ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr. 626/02.11.2026

Avizat
SECRETAR GENERAL
Marius CLIȚAN

H O T Ă R Â R E A nr. _____
din _____ 2026
pentru aprobarea Contractului de comodat privind predarea unor mijloace fixe şi obiecte de inventar către Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 97790/02.11.2026,

Ținând cont de raportul nr. 97792/02.11.2026 al Serviciului Investiții, Energetic din cadrul Primăriei Municipiului Arad,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 574/2019 pentru aprobarea Contractului de comodat privind predarea mijloacelor fixe și obiectelor de inventar către Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”,

Având în vedere faptul că mijloacele fixe și obiectele de inventar care fac obiectul contractului de comodat aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 574/2019 sunt în continuare funcționale și necesare desfășurării activităților specifice în cadrul Centrului de zi pentru vârstnici Micălaca,

Luând în considerare necesitatea asigurării continuității utilizării bunurilor menționate de către Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, prin aprobarea încheierii unui nou contract de comodat,

Potrivit prevederilor art. 2146–2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), d), alin. (6) lit. a), lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Â R E

Art. 1 Se aprobă Contractul de comodat privind predarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar către Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad ”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de comodat.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Direcția Economică și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Serviciul Investiții, Energetic
Red. Dact. DB/DB

Cod: PMA S2-01

Anexă la Hotărârea nr. _____/_____

a Consiliului Local al Municipiului Arad

CONTRACT DE COMODAT

Nr. _____ Data _____2026

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Municipiul Arad, cu sediul în Arad, B-dul. Revoluției nr. 75, județul Arad, cod fiscal 3519925, reprezentat de d-ul Bibarț Călin, având funcția de Primar şi d-na David Marinela, având funcția de Director Economic, în calitate de **comodant**, pe de o parte, şi

1.2. Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială", cu sediul în Arad, str. Calea Radnei, nr. 250, județul Arad, pentru „Centru de zi pentru vârstnici Micalaca" Arad, str. Crinului, nr. 16, reprezentat de d-na Pârvulescu Oana, având funcția de Director General, în calitate de **comodatar**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de împrumut de folosință (comodat), cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Comodantul dă spre folosință gratuită comodatarului, pentru „Centru de zi pentru vârstnici Micalaca" Arad, str. Crinului, nr. 16, următoarele mijloace fixe şi obiecte de inventar:

Nr. crt.	Denumire echipament	Cantitate bucăţi	Nr. inventar	Valoare cu TVA lei
1	**FRIGIDER WHIRPOOL WBC371A+X**	**1**	**-**	**2.480,00**
2	**ARAGAZ CU CUPTOR BEKO CG5110DX**	**1**	**-**	**1.922,00**
3	**MAŞINĂ DE SPĂLAT VASE**	**1**	**-**	**1.984,00**
4	**MOBILIER BUCĂTĂRIE**	**1**	**31679**	**4.200,00**
TOTAL VALOARE(LEI)				**10.586,00**

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. **Obligațiile comodatarului** sunt următoarele:

a) să se îngrijească de conservarea şi folosirea mijloacelor fixe şi obiectelor de inventar ca un bun proprietar;

b) să folosească mijloacele fixe şi obiectele de inventar numai conform destinației, determinată prin natura lor;

c) să restituie bunurile la termenul stabilit prin prezentul contract comodantului;

d) să suporte cheltuielile de folosință (întreținere, reparații, piese de schimb, etc.), după expirarea perioadei de garanție acordată produselor de către furnizor;

e) să nu închirieze mijloacele fixe şi obiectele de inventar sau să le transmită în folosinţa altcuiva;
f) să transmită inventarierea anuală comodantului;
g) mijloacele fixe şi obiectele de inventar să fie utilizate fără a deteriora sau înlătura autocolantele lipite pe ele;
h) să suporte riscurile folosinței, deteriorării sau pieirii fortuite ale mijloacelor fixe şi obiectelor de inventar;
3.2. **Obligațiile comodantului** sunt următoarele:
a) să predea spre folosință gratuită comodatarului următoarele mijloace fixe şi obiecte de inventar prevăzute la punctul 2.1. din prezentul contract;
b) să nu înstrăineze bunurile pe toată durata prezentului contract;
c) să solicite comodatarului, pe toată durata contractului, să se folosească de mijloacele fixe şi obiectele de inventar ca un bun proprietar.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe o perioadă de 7 ani, începând de astăzi, data semnării contractului.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1 Prezentul contract încetează la împlinirea perioadei pentru care a fost încheiat.

VI. CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ

6.1 Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau şi de executarea în mod necorespunzător –total sau parțial- a oricărei obligații care îi revin în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.
6.2 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile, producerea evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.
6.3 Dacă în termen de 30 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează , părțile au dreptul să notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.
6.4 Cazul fortuit sau de forță majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunul contrar destinației şi dacă nu l-a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

VII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa /sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.
7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poştală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) şi se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poştal primitor pe această confirmare.
7.3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în acea zi în care a fost trimisă.
7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VIII. LITIGII

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.
8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătoreşti competente.

IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.
9.2 În cazul în care părțile îşi încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective , nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

9.3. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi _____, data semnării lui.

COMODANT,
MUNICIPIULUI ARAD

PRIMAR,
Bibarț Călin

COMODATAR,
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

DIRECTOR GENERAL,
Pârvulescu Oana

DIRECTOR ECONOMIC,
David Marinela

DIRECTOR EXECUTIV,
Gurban Sorin

ȘEF SERVICIU,
Bogoşel Sorin

VIZAT JURIDIC,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr.

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- *aprobarea Contractului de comodat privind predarea mijloacelor fixe şi obiectelor de inventar către* Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad ” , proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APOBARE

Având în vedere faptul că pentru Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad ” au fost achiziționate mijloace fixe şi obiecte de inventar consider oportună promovarea în Consiliul Local al Municipiului Arad, a unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe un nou Contract de comodat privind predarea mijloacelor fixe şi obiectelor de inventar către *Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad ”*, pentru a fi folosite în cadrul *„Centrului de zi pentru vârstnici Micalaca”* Arad.

p.PRIMAR
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ

SERVICIUL INVESTIȚII,ENERGETIC
Nr.

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr._____a domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:
„Aprobarea Contractului de comodat pentru predarea mijloacelor fixe şi obiectelor de inventar către Direcția de Asistență Socială Arad ”

Având în vedere :

- Solicitarea Direcției de Asistență Socială Arad nr. 28171/22.10.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 94880/22.10.2026.
- Faptul că perioada de valabilitate a contractului de comodat nr. 92630/29.11.2019 urmează să expire în luna noiembrie 2026.
- Obligațiile beneficiarului de a finanța şi amenaja *„Centru de zi pentru vârstnici Micalaca” Arad* prin dotarea cu mobilier de bucătărie şi aparatură electrocasnică, pentru desfăşurarea activităților sociale în condiții optime.
- Produsele sunt recepționate în cadrul evidenței Primăriei şi au fost instalate la Centru de zi pentru vârstnici Micalaca.
- Valoarea mijloacelor fixe este de 4.200,00 lei şi a obiectelor de inventar este de 6.386,00 lei, iar valoarea totală fiind de 10.586,00 lei.
- Menționăm că bunurile sunt în stare bună şi funcționale.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 574/2019 a fost aprobat Contractul de comodat privind predarea mijloacelor fixe şi a obiectelor de inventar către Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, destinate desfăşurării activităților în cadrul *„Centru de zi pentru vârstnici Micalaca”*, situat în municipiul Arad, str. Crinului nr. 16.

Bunurile care fac obiectul contractului, respectiv frigiderul Whirlpool WBC371A+X, aragazul cu cuptor Beko CG5110DX, maşina de spălat vase şi mobilierul de bucătărie, cu o valoare totală de 10.586 lei, conform contractului anterior, se află în continuare în folosința Serviciului Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad” şi sunt necesare desfăşurării activităților specifice centrului.

Având în vedere că bunurile menționate sunt în continuare funcționale şi pot fi utilizate potrivit destinației pentru care au fost puse la dispoziție, se apreciază că menținerea acestora în folosința Direcției de Asistență Socială Arad reprezintă o măsură justificată din punct de vedere administrativ şi economic. Utilizarea în continuare a bunurilor existente permite valorificarea utilității acestora, evitarea unor cheltuieli suplimentare pentru achiziționarea unor bunuri similare şi asigurarea continuității dotărilor necesare desfăşurării activităților centrului.

Totodată, încetarea duratei contractuale anterior aprobate impune reglementarea în continuare a raporturilor juridice dintre Municipiul Arad, în calitate de comodant, şi Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, în calitate de comodatar, prin încheierea unui nou contract de comodat. Prin această măsură se urmăreşte stabilirea unui nou cadru contractual pentru utilizarea gratuită a bunurilor, cu precizarea drepturilor şi obligațiilor părților, a destinației bunurilor, a responsabilităților privind întreținerea şi conservarea acestora, precum şi a duratei pentru care sunt date în folosință.

Încheierea unui nou contract de comodat nu presupune achiziționarea unor bunuri suplimentare şi nici schimbarea destinației celor existente, ci asigurarea continuității utilizării acestora în scopul pentru care au fost inițial puse la dispoziție, cu respectarea regimului juridic aplicabil bunurilor şi a atribuțiilor autorității administrației publice locale.

Față de cele prezentate, având în vedere necesitatea menținerii bunurilor în folosința Direcției de Asistență Socială Arad, starea funcțională a acestora și oportunitatea utilizării în continuare a patrimoniului existent, considerăm justificată și oportună aprobarea încheierii unui nou contract de comodat pentru bunurile menționate, în condițiile prevăzute în contractul anexat proiectului de hotărâre.

Nr. crt.	Denumire echipament	Cantitate bucăți	Nr. inventar	Valoare cu TVA lei
1	FRIGIDER WHIRPOOL WBC371A+X	1	-	2.480,00
2	ARAGAZ CU CUPTOR BEKO CG5110DX	1	-	1.922,00
3	MAŞINĂ DE SPĂLAT VASE	1	-	1.984,00
4	MOBILIER BUCĂTĂRIE	1	31679	4.200,00
TOTAL VALOARE(LEI)				10.586,00

DIRECTOR EXECUTIV **SEF SERVICIU** **ÎNTOCMIT**
GURBAN SORIN **BOGOŞEL SORIN** **BOTEA DIANA**

VIZAT JURIDIC